

附件：2

承包经营权调查完成情况评分表

旗县级行政区名称：

(S₂, 满分为100分)

序号	检查要素	要素分值	打分标准	得分	记录
1	发	2	是否按照《调查规程》确定发包方→2分，计算方法：要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数。		
	包	2	是否按照《编码规则》编制→1分；不重不漏→1分。计算方法：要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数。		
	方	2	姓名、联系电话、负责人地址、邮政编码、证件类型、证件号码是否齐全→2分，计算方法：要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数。		
2	发	3	发包方及其负责人的变更情况、其他需要说明情况等→0.5分；农村土地所有权情况→1分；农村土地发包情况→1分；全体调查员及审核人员签字、盖章→0.5分，要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数。		
	包	1	审核人对调查结果是否进行审核，签字或盖章确认→1分。计算方法：要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数		
	方	3	是否按照《编码规则》编制、不重不漏→1分；是否填写发包方完整编码→1分；是否填写承包方编码填写省略码→1分。计算方法：要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数		
3	承	2	是否按照《调查规程》6.2.2确定承包方代表→1分；认定材料真实、齐备→1分（经营权证、合同或推选证明等）。计算方法：要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数		
	包	2	承包方代表姓名、联系电话、地址、邮政编码、证件类型、证件号码，缺一项扣0.5分，扣完2分为止。计算方法：要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数		
	方	2	承包方代表信息是否真实、正确、规范		
4	承	4	承包经营权权属信息与权属文件或事实是否一致		
	包	3	承包方家庭成员信息记载是否合规、备注信息是否真实、详尽		
	方	3	根据以户口簿、婚姻、户籍登记或证明等材料，填写家庭成员总数→0.5分、成员姓名→0.5分、与户主关系→0.5分、身份证号→0.5分、成员备注→1分。计算方法：要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数		



序号	检查要素	要素分值	打分标准	得分	记录
11	承包方调查记事信息是否详实、全面、准确	3	1. 承包方代表变更情况；2. 承包经营权权属特殊情况；3. 农户内成员分家析产或者家庭成员其他情况；4. 全体调查人员签字盖章。存在上述1-3的情况但未能记事清楚，手续不齐的扣3分；全体调查员没有签字盖章的扣3分。扣完3分为止。要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数		
12	承包方审核信息是否真实、齐全、规范	3	审核意见是否详实。有遗漏扣3分；审核人员未签字盖章扣3分。扣完3分为止。要素得分=要素分值×合格样本数÷总样本数		
13	承包地块代码编制是否正确、规范，做到不重不漏	3	要素分值×合格样本数（抽查承包地块时，地块编码不符合农村土地承包经营权要素编码规则或未编码的此地块编码不合格）		
14	承包地块的设立是否正确	3	要素分值×合格样本数÷总样本数		
15	承包地块四至、用途等描述信息是否正确、详尽	3	要素分值×合格样本数÷总样本数		
16	界址点和界址线设置是否正确、描述信息与实地是否一致	4	要素分值×合格样本数÷总样本数		
17	调查指界手续和材料是否真实、齐备	4	要素分值×合格样本数÷总样本数		
18	承包地块调查记事信息是否详实、全面、准确	3	要素分值×合格样本数÷总样本数		
19	承包地块审核信息是否真实、齐全、规范	3	要素分值×合格样本数÷总样本数		
20	调查草图绘制是否与实际相符，调查草图是否清晰易懂、完整正确	5	要素分值×合格样本数÷总样本数		
21	坐标系、地图投影、分带是否符合规范要求	5	发现一处坐标系、地图投影、分带不符合规范要求的扣5分		
22	地块控制测量、起算数据等资料是否可靠、完整、规范	3	发现一处地块控制测量、起算数据等资料不符合规范、不完整的扣5分		
23	承包地块面积量算是否符合规范，面积误差是否超限	5	发现3块地块相对误差超过5%的中止验收		
24	承包地块界址点误差是否超限	5	发现一个界址点中误差不符合标准的中止验收		



序号	检查要素	要素分值	打分标准	得分	记录
25	地块分布图与调查表、调查草图等权属资料的描述是否一致	5	发现一处地块分布图与调查表、调查草图等权属资料的描述不一致的扣5分		
26	地块分布图制作是否符合规范要求	5	发现一个地块分布图制作不符合规范规定的扣5分		
27	公示材料准备是否符合规范要求	3	发现一个公示材料未按照规范要求公示的扣3分		
28	审核公示过程、形式、时间等是否符合规定	3	发现一处审核公示过程、形式、时间等不符合规定的扣3分		
29	勘误修正过程是否符合规定,材料是否真实、齐备	3	发现一处勘误修正过程不符合规定或者勘误修正过程材料不真实、不齐全的扣3分		
30	结果确认手续是否齐全,材料是否真实、齐备	3	发现一处归户表相关内容与发包方、承包方、承包地块调查表及公示表内容不一致的扣3分,未填写调查记事扣3分,未签字确认的扣3分。扣完3分为止。		
31	纠纷调处过程与结果是否符合相关法律法规和政策规定	3	发现一处纠纷调解或裁决过程不符合法律法规规定的扣3分。		
32	土地承包合同是否经过完善,合同是否合规	2	发现一处新签订合同没有按照国家示范文本及自治区要求签订的扣2分。		

